



Adresse

Descriptif

Ref annonce : 1050-0545
 Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 03/10/2025:
 (Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier)
 OFFRE DE RENTRÉE : -1500 euros par pièce !* (Dans la limite de 4% du prix)
 Pour investisseurs ou résidence principale :
 Au 59 Rue MARECHAL JUIN à Angers, studio (lot 45), 36 m² env, au 3ème étage avec asc : pièce de vie avec balcon, cuisine (possibilité d'ouvrir), sdb avec wc, cellier.
 DPE : C - Charges copro 2100 euros par an, avec chauffage, eau froide et eau chaude
 Prix : 79.000 euros hors frais de notaire
 *Soit un prix de 77 500 euros après remise
 Copropriété de 157 lots (Pas de procédure en cours).
 Charges annuelles : 2100 euros.

Caractéristiques

- Référence : 1050-0545
- Type : Appartement
- Prix : 79000€
- Surface habitable : 36.45 m²
- Nombre de pièces : 1 pièce
- Chauffage : Collectif
- Année de construction : 1975

Annonce

- Publiée le 03/09/2025 à 00h02
- Lien : [Cliquez ici](#)
- Contact : 02 41 79 62 30



