



Adresse

Descriptif

Devenez propriétaire à Corné, dans un environnement calme et résidentiel, 9 maisons neuves sont proposées à la vente en location-accession (PSLA), un dispositif accessible qui permet de devenir propriétaire sans apport initial, avec une TVA réduite à 5,5 % et un parcours sécurisé.

Chaque maison, d'une surface habitable de 82 m², comprend un séjour lumineux, trois chambres, un jardin privatif engazonné, deux places de stationnement dont une sous carport, ainsi qu'un chauffage individuel au gaz. Conformément à la réglementation thermique RT 2012, elles sont conçues pour allier confort, fonctionnalité et économies d'énergie, avec des matériaux durables et sobres (enduit clair, menuiseries grises, clôtures végétalisées).

Situé rue de la Croix Blanche, le programme bénéficie de la proximité immédiate des commerces, écoles et services du centre-bourg de Corné. Angers est accessible en moins de 15 minutes en voiture, avec un accès rapide aux grands axes et aux principales zones d'emploi du secteur.

Le Clos René Hodée représente une belle opportunité pour concrétiser un premier achat ou s'installer durablement dans un cadre de vie serein et bien desservi.

Caractéristiques

Référence : LE CLOS HODEE

Type : Maison

Prix : À partir de 299147€

Surface habitable : À partir de 82.11 m²

Nombre de pièces : T4 et +

Nombre de lots : 9

Annonce

Publiée le 04/09/2025 à 00h01

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 24 13 80