



## Adresse

## Descriptif

Devenez propriétaire de votre maison individuelle à Angers avec le programme "Le Bon Pasteur", accessible en location-accession (PSLA). Situé rue de Nazareth, dans le quartier résidentiel de Saint-Jacques-Nazareth, ce programme bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques minutes du centre-ville d'Angers. Vous profiterez d'un cadre de vie agréable avec toutes les commodités à proximité : écoles, commerces, pharmacies et services essentiels, le tout accessible à pied. Les transports en commun, avec plusieurs lignes de bus et la station de tramway "Strasbourg", assurent une excellente connectivité vers le centre-ville et les autres quartiers d'Angers.

Ces maisons, de 84 à 94 m<sup>2</sup>, sont idéales pour offrir à votre famille un cadre de vie confortable et moderne. Situées sur des parcelles de 260 à 301 m<sup>2</sup>, elles disposent de 3 à 4 chambres spacieuses, d'un jardin privatif et d'une place de stationnement. Chaque maison sera équipée d'une installation photovoltaïque, vous permettant de réduire vos dépenses énergétiques tout en contribuant à un mode de vie plus durable. Conçues dans le respect des normes environnementales, elles combinent confort, économies d'énergie et respect de l'environnement, pour une expérience de vie agréable et responsable.

## Caractéristiques

Référence : LE BON PASTEUR TRANCHE 3 PSLA

Type : Maison

Prix : À partir de 280000€

Surface habitable : À partir de 84.04 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : Du T4 au T5

Nombre de lots : 8

## Annonce

Publiée le 06/05/2025 à 00h01

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 24 13 80