



Adresse

Descriptif

.Situé « Avenue Victor Chatenay » à Angers, Iliade est un programme mixte de 4 maisons et 3 appartements avec des surfaces d'habitations allant de 44 à 84 m². Profitez du quartier agréable des Banchais, et en plus, tous les commerces et services dont vous aurez besoin au quotidien sont accessibles à pied ! Il est notamment desservi par le bus afin de rejoindre rapidement l'hyper centre d'Angers.

Les maisons disposent d'un étage avec 3 chambres, un joli jardin vous permet de profiter d'un extérieur, et vous bénéficierez également d'un garage.

Concernant les appartements, ils sont pourvus de 1 à 3 chambres ainsi que d'un balcon d'environ 6m² ou d'une terrasse de 30 m². La construction des logements bénéficie de la norme RT2012 qui vous assure une efficacité thermique et des économies d'énergie.

Ce programme est disponible en location-accession (TVA à 5,5%), en accession classique (TVA 20%), ou en investissement PINEL sur les appartements exclusivement.

Renseignez-vous auprès de l'un de nos conseillers pour plus d'informations.

Caractéristiques

Référence : ILIADE

Type : Appartement

Prix : À partir de 142000€

Surface habitable : À partir de 43.6 m²

Nombre de pièces : Du T2 au T4

Nombre de lots : 7

Annonce

Publiée le 18/02/2023 à 00h01

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 24 13 80