



## Caractéristiques

Référence : 1413-0003

Type : Appartement

Prix : 198000€

Surface habitable : 74.87 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 2001

## Annonce

Publiée le 26/02/2025 à 00h04

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

## Adresse

## Descriptif

OFFRE EXCEPTIONNELLE : 5 ans de taxe foncière offerts !\*

Pour ce bien, remise équivalente à 6.397 euros sur le prix affiché.

Appartement Type 3 (lot 3) au rdc, idéalement situé dans la Doutré, au 15 rue de la Meignanne, proche de toutes commodités, commerces, écoles et centre ville (20 minutes à pied).

Cet appartement est composé d'une belle entrée, cuisine, séjour avec balcon exposé sud, 2 chambres, salle de bains et wc. Buranderie – Une place de parking privative au pied de l'immeuble (lot 50). – Visite virtuelle disponible sur notre site.

Charges de copropriété : 900 euros/an environ

DPE : C

Prix: 198 000 euros hors frais de notaire

\*Conditions de l'offre sur le site.

Copropriété de 98 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 900 euros.



