

# Appartement Pellouailles Les Vignes 3 pièce(s) 62 m2



## Caractéristiques

Référence: 0080-0013

Type: Appartement

Prix: 131000€

Surface habitable: 61.9 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage: Collectif

Année de construction: 1976

#### **Annonce**

Publiée le 12/03/2025 à 00h02

Lien: Cliquez ici

Contact: 02 41 79 62 30

### **Adresse**

## **Descriptif**

Rèf annonce : 0080-0013

OFFRE DE RENTRÉE: -1500 euros par pièce!\* (Dans la

limite de 4% du prix)

PELLOUAILLES LES VIGNES 10 Minutes ANGERS NORD

Au 1 impasse des marronniers, appartement T3 (lot 13), comprenant entrée avec placards, cuisine et séjour donnant sur balcon, espace salon ou chambre à prévoir de fermer, chambre, débarras, salle de bains et wc.

cave privative au sous sol (lot 33), local vélos, place de parking au pied de l'immeuble.

DPE : D

PRIX: 131.000 euros hors frais de notaire

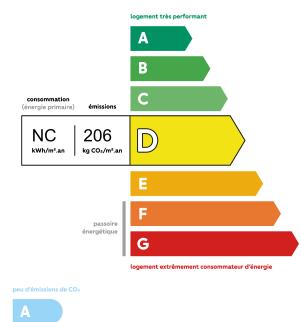
visite virtuelle disponible

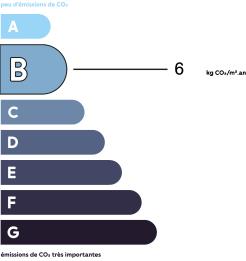
\*Soit un prix de 126 500 euros après remise

Copropriété de 46 lots - dont 23 lots habitation. (Pas de

procédure en cours).

Charges annuelles: 1900 euros.





Site Axeliha: https://axeliha.fr/bien/appartement-pellouailles-les-vignes-3-pi%c3%a8ces-62-m2-0080-0013/