



## Caractéristiques

Référence : 0084-0035

Type : Appartement

Prix : 176000€

Surface habitable : 84.64 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4 pièces

Chauffage : Collectif

Année de construction : 1978

## Adresse

## Descriptif

Référence annonce : 0084-0035

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 11 Mars 2026.  
(Aucune visite possible avant la fin du délai)

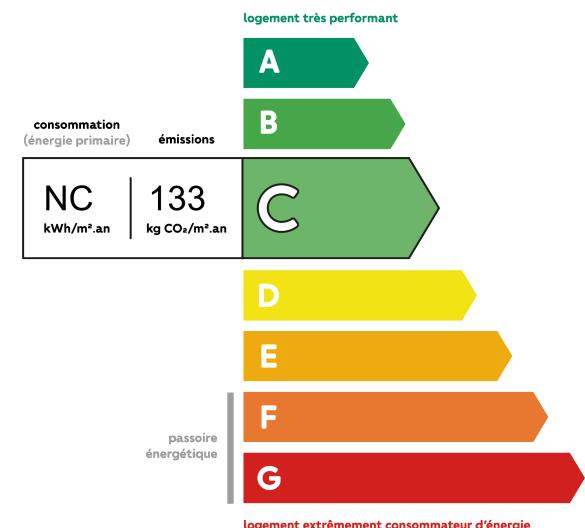
Au 3 Avenue François Villon aux Ponts de Cé, appartement (lot n°61) de 84 m<sup>2</sup> situé au 2ème étage avec ascenseur et comprenant : entrée avec placard, cellier, cuisine séparée, séjour avec accès au balcon, 3 chambres, salle d'eau, WC séparés. Chauffage collectif au gaz et eau chaude compris dans les charges – Un garage au sous-sol (lot n°81)

DPE : C

Prix : 176.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 54 lots – dont 54 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2900 euros.



## Announce

Publiée le 11/02/2026 à 00h04

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

