



## Adresse

## Descriptif

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 29 mai 2026 :  
 Au 17 Quai GAMBETTA à Angers (proche de l'université St Serge), appartement T3 (lot 3053) , environ 73 m<sup>2</sup> – au 2<sup>ème</sup> avec ascenseur, comprenant : séjour, cuisine (possibilité ouvrir), 2 chambres avec placards (côté cour), salle de bains – Local vélos – A pieds du centre ville et du tramway – Parking privé en sous sol (lot 3127 n°64) – Chauffage individuel gaz

DPE : C

Prix : 213.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 112 lots – dont 58 lots habitation.

Charges annuelles : 1800 euros.

## Caractéristiques

Référence : 1451-0053

Type : Appartement

Prix : 213000€

Surface habitable : 73.56 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 2004

## Annonce

Publiée le 29/04/2026 à 00h03

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

