

# Appartement Angers 3 pièces 76 m2 Arboretum avec balcon



## Caractéristiques

Référence: 0408-0044

Type: Appartement

Prix: 167000€

Surface habitable: 76.43 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage: Individuel

Année de construction: 1994

### Annonce

Publiée le 27/08/2025 à 00h02

Lien: Cliquez ici

Contact: 02 41 79 62 30

#### **Adresse**

## **Descriptif**

Rèf annonce : 0408-0044

Au 32 Rue SIDNEY BECHET à Angers, quartier Justices, appartement T3 (lot 44), de 76 m², au 1er étage avec asc, comprenant un séjour exposé sud avec balcon, une cuisine, deux chambres, salle de bains, wc, cellier – un parking (lot 88). Chauffage individuel gaz

DPE: C

Prix: 167 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 129 lots - dont 67 lots habitation. (Pas de

procédure en cours).

Charges annuelles: 1250 euros.

