



## Caractéristiques

Référence : 1098-0061

Type : Appartement

Prix : 159000€

Surface habitable : 68.54 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Collectif

Année de construction : 1975

## Annonce

Publiée le 28/01/2026 à 00h04

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

## Adresse

## Descriptif

Réf annonce : 1098-0061

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 28 Février 2026:

(Pas de visite possible avant la fin du délai – merci de déposer votre dossier sur notre site)

Appartement 68 m<sup>2</sup> situé au 10 rue Roland Garros à Angers, au 5ème et dernier étage (lot 58) : séjour, cuisine, deux belles terrasses sans vis à vis, côté séjour orientée SUD et sur l'une des deux chambres au nord – salle d'eau – wc – placards – Volets roulants électrique sur toutes les fenêtres (double vitrage)

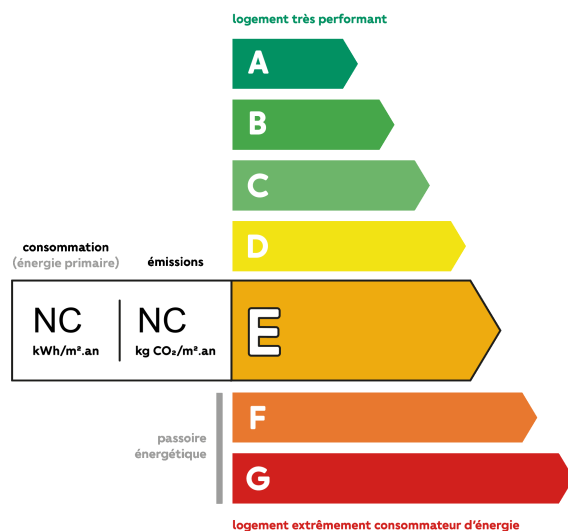
Parking couvert (lot 105)

DPE: E

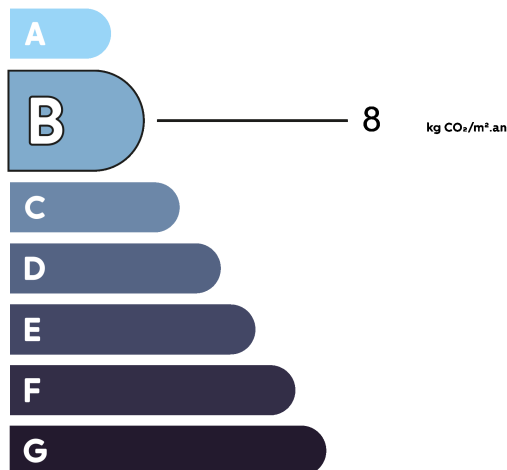
Prix: 159 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 129 lots – dont 58 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2800 euros.



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

