



## Adresse

## Descriptif

Référence annonce : 1542-0015  
 ANGERS QUARTIER DU LUTIN  
 10 min a pied du Tram  
 Au 47 Rue Victor Hugo, Appartement T2 (lot 14), au 3ème étage, de 43.23m<sup>2</sup>, comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, salle de bain, wc, une cave (lot 31).  
 DPE: D  
 Prix: 119.000 euros hors frais de notaire  
 Copropriété de 52 lots – dont 16 lots habitation.  
 Charges annuelles : 1200 euros.

## Caractéristiques

Référence : 1542--0015

Type : Appartement

Prix : 119000€

Surface habitable : 43.23 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1996

## Annonce

Publiée le 29/10/2025 à 00h05

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

