



## Adresse

## Descriptif

Réf annonce : 3595-0042

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 23 Mai 2026:  
(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier)

\*\*\* visite virtuelle disponible\*\*\*

Au 1 rue des droits de l'homme au Mans, à 2 pas de la gare sud et de la future faculté de médecine

Appartement T2 au 4ème et dernier étage avec ascenseur de

75,51 m<sup>2</sup> (87,83m<sup>2</sup> au sol) comportant :

entrée avec placard

cuisine

pièce principale

cellier

salle de bain avec baignoire

WC

1 chambre

1 pièce

1 place de stationnement en sous-sol

Appartement : lot 42

Parking : lot 155

DPE: D

Prix: 96 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 180 lots - dont 90 lots habitation.

Charges annuelles : 1350 euros.

## Caractéristiques

Référence : 3595-0042

Type : Appartement

Prix : 480€ /mois

Surface habitable : 75.51 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1992

## Annonce

Publiée le 23/04/2026 à 00h04

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30



