

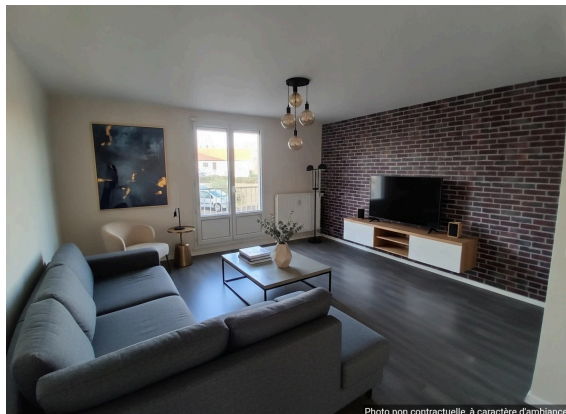


Photo non contractuelle, à caractère d'ambiance

Caractéristiques

Référence : 3505-0009

Type : Appartement

Prix : 62000€

Surface habitable : 63.1 m²

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1969

Annonce

Publiée le 14/10/2026 à 00h03

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

Adresse

Descriptif

Réf annonce : 3505-0009

Dossier d'offre à saisir sur notre site axeliha jusqu'au 14 novembre 2026 :

pas de visite possible avant la fin du délai

** visite virtuelle disponible**

au 4 rue d'Arromanches au Mans, appartement T3 de 63.10m², au rdc comprenant :

une entrée avec placard

une cuisine

une arrière-cuisine

un salon-séjour

deux chambres

un dégagement avec placard

un WC

une salle de bain avec baignoire

une cave

un emplacement de parking aérien

DPE: C

Prix: 62 000 euros hors frais de notaire

Chauffage gaz individuel

LOT APPART 43

LOT CAVE 34 PORTE 21

LOT STATIONNEMENT 141 (n°21)

Copropriété de 120 lots – dont 60 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1025 euros.

