Angers – T5 en duplex avec terrasse et parking

Caractéristiques

Référence : 0397-0036

Type : Appartement

Prix : 255000€

Surface habitable : 127.42 m²

Nombre de pièces : 5 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1993

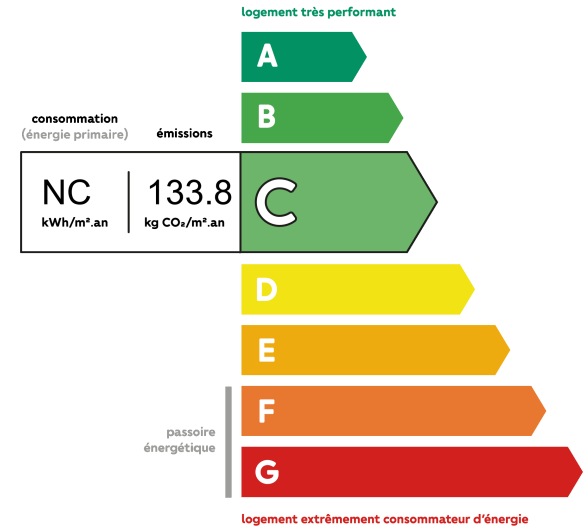
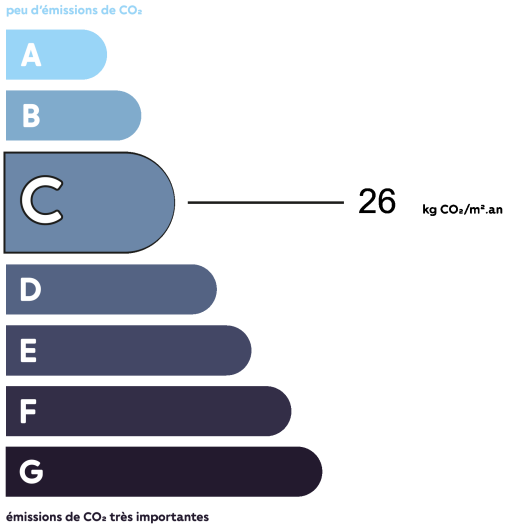
Annonce

Publiée le 13/08/2026 à 00h03

Lien : Cliquez ici

Contact : 02 41 79 62 30

Adresse

Descriptif

réf. 0397-0036
Situé 21 rue Sidney Bechet à Angers, appartement en duplex (lot 23) de 127m² situé au 2ème et dernier étage avec ascenseur et comprenant entrée avec placards, WC, salle de bains, cellier, deux chambres, vaste séjour de 35m² avec un premier balcon exposé au sud, cuisine séparée à aménager et équipée donnant sur la terrasse exposée au nord. A l'étage le palier dessert deux chambres avec placard, une salle de douche, un WC et un espace de rangement. Chauffage individuel au gaz, DPE : C
Vendu avec une place de parking au sous-sol (lot 75 n°36).
Prix : 255.000 euros
Copropriété de 83 lots – dont 41 lots habitation. (Pas de procédure en cours).
Charges annuelles : 2500 euros.