



## Adresse

## Descriptif

Au 32 Rue Sydney Béchet à Angers, appartement T3 (lot 45), de 74.81m<sup>2</sup>, situé au 1er étage avec ascenseur et comprenant entrée avec placard, séjour avec accès balcon exposé plein Sud, cuisine séparée à aménager et équiper, couloir avec cellier, deux chambres dont une avec balcon, salle de douche et WC séparé.

Chauffage individuel au gaz, DPE : B

Une place de parking au sous-sol (lot 101 n°35).

Prix : 191 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 129 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1400 euros.

## Caractéristiques

Référence : 0408-0045

Type : Appartement

Prix : 191000€

Surface habitable : 74.81 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1994

## Annonce

Publiée le 17/05/2023 à 00h04

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

