



Adresse

Descriptif

Dossier d'offre à saisir sur notre site axeliha jusqu'au 13 septembre 2026:
Situé 21 rue du Roussillon à Angers, appartement (lot 5) de 81,18m² entièrement rénové situé au 1er étage avec ascenseur et comprenant entrée avec placard, salle de bains, WC séparé, double séjour avec accès aux deux balcons, cuisine séparée à aménager et équiper, trois chambres, rangement. Un cellier (lot 37) sur le palier et une cave (n° 11) au sous-sol complètent ce bien. Huisseries neuves en PVC double vitrage. Chauffage individuel au gaz (chaudière neuve), DPE : C
Arrêt de tramway à 600m.
Prix : 144 000 euros hors frais de notaire
Copropriété de 40 lots – dont 17 lots habitation. (Pas de procédure en cours).
Charges annuelles : 1800 euros.

Caractéristiques

Référence : 1019-0004

Type : Appartement

Prix : 144000€

Surface habitable : 81.18 m²

Nombre de pièces : 5 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1960

Annonce

Publiée le 16/07/2026 à 00h03

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30



