

Angers – Bd de Strasbourg T5 avec balcon et parking



Caractéristiques

Référence: 0297-0004

Type: Appartement

Prix: 272000€

Surface habitable: 108.79 m²

Nombre de pièces : 5 pièces

Chauffage: Individuel

Année de construction: 1993

Annonce

Publiée le 10/09/2025 à 00h02

Lien: Cliquez ici

Contact: 02 41 79 62 30

Adresse

Descriptif

Rèf annonce : 0297-0004

Au 72 boulevard de Strasbourg à Angers, appartement (lot 404) de 108,79m² au deuxième étage avec ascenseur et comprenant entrée, cuisine séparée à aménager et équiper, balcon exposé nord-est, séjour de 30m² avec second balcon exposé sud-ouest, dégagement avec placard, quatre chambres dont deux avec placard, salle d'eau et salle de bains, WC séparé. Chauffage individuel au gaz, DPE : C Une cave au sous-sol (lot 450 n°1) et une place de parking (lot 519 n°21).

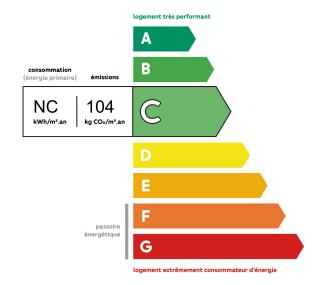
Tramway et place Lafayette à quelques minutes à pied

Prix: 272.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 169 lots - dont 50 lots habitation. (Pas de

procédure en cours).

Charges annuelles : 2500 euros.



B

B

C

19 kg CO₂/m².an

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

Site Axeliha: https://axeliha.fr/bien/angers-bd-de-strasbourg-t5-avec-balcon-et-parking-0297-0004/