



Photo non contractuelle, à caractère d'ambiance

Caractéristiques

Référence : 0297-0015

Type : Appartement

Prix : 242000€

Surface habitable : 94.18 m²

Nombre de pièces : 4 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1993

Annonce

Publiée le 10/09/2025 à 00h02

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

Adresse

Descriptif

Ref annonce : 0297-0015

Au 72 boulevard de Strasbourg à Angers, appartement (lot 415) de 94,18m² au deuxième étage avec ascenseur et comprenant entrée, séjour de 30m² avec balcon exposé sud-ouest, cuisine séparée à aménager et équiper, dégagement avec placards, trois chambres dont une avec salle d'eau et WC, salle de bains, second WC. Chauffage individuel au gaz, DPE : C

Une place de parking (lot 519 n°21).

Tramway et place Lafayette à quelques minutes à pied.

Prix : 242.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 169 lots – dont 50 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2050 euros.



