

Angers Éventard – duplex 95m² avec terrasse



Caractéristiques

Référence: 1097-0120

Type: Appartement

Prix: 155000€

Surface habitable: 95.56 m²

Nombre de pièces : 4 pièces

Chauffage: Collectif

Année de construction: 1977

Annonce

Publiée le 11/11/2025 à 00h03

Lien: Cliquez ici

Contact: 02 41 79 62 30

Adresse

Descriptif

Rèf annonce: 1097-0120

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 12 Décembre

2025:

(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de

déposer votre dossier sur notre site)

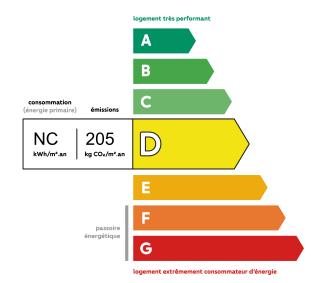
Au 6 rue du colonel Leon Faye à Angers, appartement (lot 59) de 95,56m² en duplex situé au deuxième étage et comprenant entrée, séjour avec accès à terrasse de 25m², cuisine à aménager et équiper, WC, cellier, une chambre avec son point d'eau. A l'étage le palier dessert une salle de douche, une chambre et une mezzanine. Vendu avec une place de parking au sous-sol (lot 166).

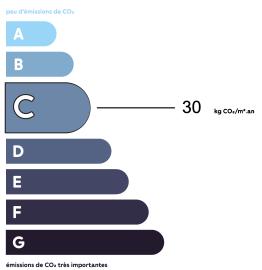
Chauffage collectif au gaz, DPE: D Prix: 155 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 225 lots - dont 77 lots habitation. (Pas de

procédure en cours).

Charges annuelles: 3500 euros.





Site Axeliha: https://axeliha.fr/bien/angers-%c3%a9ventard-duplex-95m%c2%b2-avec-terrasse-1097-0120/