



Adresse

Descriptif

Rèf annonce : 1097-0072

Au 4 rue Alfred de Musset à Angers, appartement en duplex (lot 13) de 77,38m² situé au deuxième étage et comprenant entrée, WC séparé, cuisine à aménager et équiper, cellier, séjour avec accès à la terrasse de 25m² exposée au sud. A l'étage une salle d'eau, une chambre et une mezzanine. Une place de parking (lot 138 n°92) au sous-sol. Chauffage collectif au gaz, DPE : D

Prix : 139 000 euros hors frais de notaire

*Décoration générée par IA

Copropriété de 225 lots – dont 77 lots habitation.

Charges annuelles : 2600 euros.

Caractéristiques

Référence : 1097-0072

Type : Appartement

Prix : 139000€

Surface habitable : 77.38 m²

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Collectif

Année de construction : 1977

Annonce

Publiée le 11/02/2026 à 00h03

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

