



## Adresse

## Descriptif

Réf annonce : 1540-0001

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 15 Mai 2026:  
(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier sur notre site)

Sur les hauteurs de Segré, maison située rue de la Paix d'environ 140m<sup>2</sup> et comprenant : entrée, séjour avec double exposition et accès au jardin, cuisine séparée à aménager et équiper, cellier avec accès au sous-sol, WC, une chambre avec sa salle d'eau.

Au premier étage un grand pallier desservant trois chambres avec placards, une salle de bains, WC. Au deuxième étage combles aménageables. Chauffage individuel au gaz, DPE : D

Pas de garage, jardin d'environ 250m<sup>2</sup>.

Travaux de rafraîchissement à prévoir, beau potentiel.

Prix : 150.000 euros hors frais de notaire

## Caractéristiques

Référence : 1540-0001

Type : Maison

Prix : 150000€

Surface habitable : 142 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1948

## Annonce

Publiée le 15/04/2026 à 00h06

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30



