Programme « Audace »

Caractéristiques

Référence : AUDACE

Type : Appartement

Prix : À partir de 159000€

Surface habitable : À partir de 45.8 m^2

Nombre de pièces : Du T2 au T4

Nombre de lots : 19

Annonce

Publiée le 19/07/2024 à 00h00

Lien : Cliquez ici

Contact : 02 41 24 13 80

Adresse

Descriptif

Venez découvrir notre nouveau programme de logements abordables à Angers ! Situé au nord d'Angers, dans un quartier dynamique et prisé, le programme immobilier Audace vous offre un cadre de vie idéal à proximité des Compagnons du Devoir, du complexe de production SCANIA, de l'École de Design et d'Arts Appliqués, ainsi que de la piscine de Monplaisir. La proximité immédiate des transports en commun facilitera vos déplacements quotidiens.
L'audace architecturale se caractérise par un mélange harmonieux de surfaces brutes (sol, mur, plafonds) dans les espaces communs, qui se retrouve par touche dans les logements. L'environnement verdoyant est un véritable atout pour Audace, avec un parc situé à proximité immédiate. Les résidents pourront profiter pleinement d'un cadre de vie agréable.
C'est un programme composé de 19 logements allant du T2 au T4. Chaque logement dispose de larges balcons de 11 à 25 m^2. Plusieurs aménagements vous seront proposés pour personnaliser votre logement, par exemple une cuisine ouverte ou fermée. Audace offre des espaces de vie généreux et modulables, pensés pour s'adapter aux envies de chacun.
Le programme Audace bénéficie d'une TVA réduite à 5,5% et propose des prix attractifs, à partir de 159 000€ pour un T2 et jusqu'à 275 000€ pour un T4, stationnement inclus.
N'hésitez pas à nous contacter, nos conseillers se feront un plaisir de répondre à vos questions.