



## Caractéristiques

Référence : 0080-0013

Type : Appartement

Prix : 131000€

Surface habitable : 61.9 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Collectif

Année de construction : 1976

## Annonce

Publiée le 12/03/2025 à 00h02

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30

## Adresse

## Descriptif

Réf annonce : 0080-0013  
PELLOUAILLES LES VIGNES  
10 Minutes ANGERS NORD

Au 1 impasse des marronniers, appartement T3 (lot 13), comprenant entrée avec placards, cuisine et séjour donnant sur balcon, espace salon ou chambre à prévoir de fermer, chambre, débarras, salle de bains et wc.  
cave privative au sous sol (lot 33), local vélos, place de parking au pied de l'immeuble.

DPE : D  
PRIX : 131.000 euros hors frais de notaire  
visite virtuelle disponible  
Copropriété de 46 lots – dont 23 lots habitation. (Pas de procédure en cours).  
Charges annuelles : 2600 euros.



