



## Adresse

## Descriptif

OFFRE EXCEPTIONNELLE : 5 ans de taxe foncière offerts !\*

Réf annonce : 3634-0008

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 26 Avril 2025: (Aucune visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier)

Au 1 rue Jean Lurçat 72000 Le Mans, appartement T3 (lot 39), au 1er étage, de 63.30m<sup>2</sup>, comprenant un séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bain, wc, une cave (lot 9)  
DPE: D

Prix: 91 000 euros hors frais de notaire

\*Pour ce bien, remise équivalente à 4550 euros sur le prix affiché.

Conditions de l'offre sur le site.

Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 860 euros.

## Caractéristiques

Référence : 3634-0008

Type : Appartement

Prix : 91000€

Surface habitable : 63.3 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Individuel

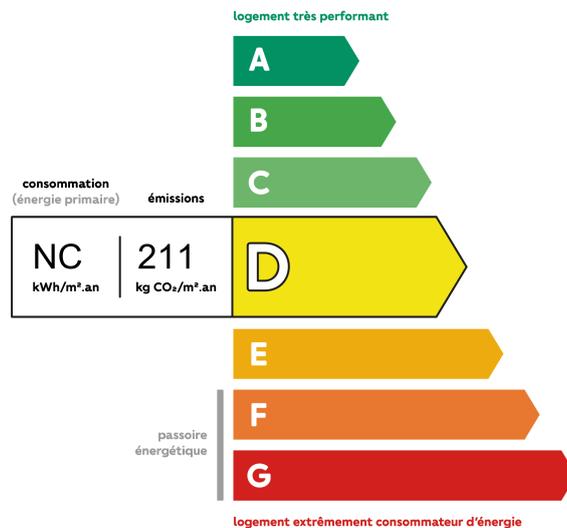
Année de construction : 2001

## Annonce

Publiée le 26/03/2025 à 00h25

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>

