

# Appartement Angers 3 pièces terrasse CHU Hauts de St Aubin



## Caractéristiques

Référence : 1106-0064

Type: Appartement

Prix: 179000€

Surface habitable: 69.62 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage: Collectif

Année de construction: 1978

### Annonce

Publiée le 19/03/2025 à 00h15

Lien: Cliquez ici

Contact: 02 41 79 62 30

#### **Adresse**

## **Descriptif**

Rèf annonce : 1106-0064

OFFRE DE RENTRÉE : -1500 euros par pièce !\* (Dans la

limite de 4% du prix)

Appartement au 27 Rue Raoul Ponchon à Angers (quartier Hôpital), T3 (lot 64), au 2ème et dernier étage, 69 m²: séjour avec terrasse, cuisine (poss ouvrir), 2 chambres, salle de bains, wc, cellier, placards – parking (lot 127) – Les charges comprennent notamment l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage

DPE:D

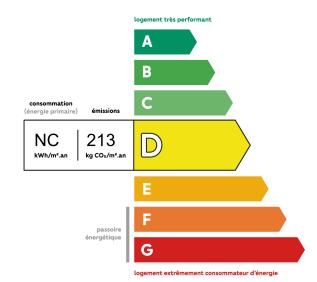
Prix: 179 000e hors frais de notaire

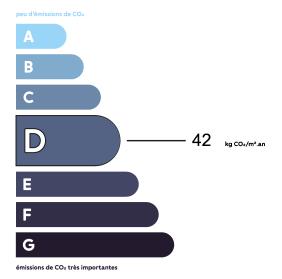
\*Soit un prix de 174 500 euros après remise

Copropriété de 152 lots - dont 74 lots habitation. (Pas de

procédure en cours).

Charges annuelles : 2900 euros.





Site Axeliha: http://axeliha.fr/bien/appartement-angers-3-pi%c3%a8ces-terrasse-chu-hauts-de-st-aubin-1106-0064/