



### Adresse

### Descriptif

OFFRE EXCEPTIONNELLE : 5 ans de taxe foncière offerts !\*

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 12 avril 2025: (Pas de visite possible avant la fin du délai – merci de déposer votre dossier)

Appartement au 56 rue Barra à Angers (lot 10), 51 m<sup>2</sup>, au 2ème étage sans ascenseur, comprenant un séjour, 1 chambre, salle d'eau, wc, cellier – Très bien situé entre la Doutre et le CHU d'Angers – Chauffage ind gaz – Possibilité d'acheter un box en supplément

DPE : C

Prix: 115000 euros hors frais de notaire

\*Pour ce bien, remise équivalente à 5159 euros sur le prix affiché.

Conditions de l'offre sur le site.

Copropriété de 29 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1200 euros.

### Caractéristiques

Référence : 0775-0021

Type : Appartement

Prix : 115000€

Surface habitable : 51.37 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1987

### Annonce

Publiée le 12/03/2025 à 00h10

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30



