

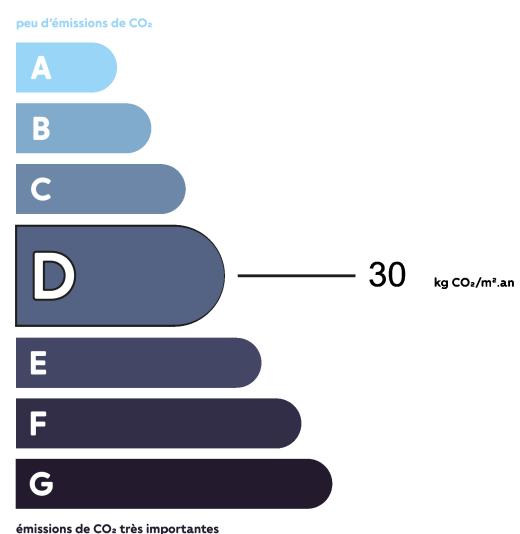
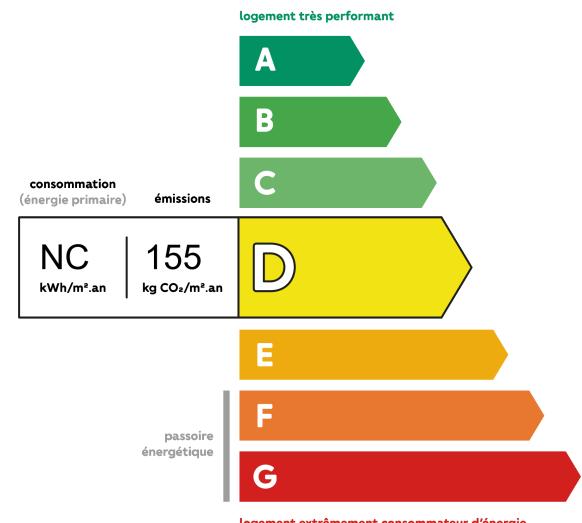


## Adresse

## Descriptif

Référence annonce : 1147-0009

Situé 15 rue du canal en plein cœur d'Angers, appartement (lot 3) de 69,81m<sup>2</sup> situé au 1er étage sans ascenseur et comprenant séjour lumineux, cuisine ouverte, dégagement avec placards, WC séparé, salle de bains, deux chambres. Chauffage individuel au gaz (chaudière neuve), DPE : D  
Prix : 216 000 euros hors frais de notaire  
Copropriété de 15 lots – dont 8 lots habitation.  
Charges annuelles : 1600 euros.



## Caractéristiques

Référence : 1147-0009

Type : Appartement

Prix : 216000€

Surface habitable : 69.81 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1988

## Annonce

Publiée le 01/10/2025 à 00h02

Lien : [Cliquez ici](#)

Contact : 02 41 79 62 30