

# Angers coeur de ville - T3



# Caractéristiques

Référence : 1147-0009

Type: Appartement

Prix: 216000€

Surface habitable: 69.81 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage: Individuel

Année de construction: 1988

### **Annonce**

Publiée le 01/10/2025 à 00h02

Lien: Cliquez ici

Contact: 02 41 79 62 30

#### Adresse

# **Descriptif**

Référence annonce : 1147-0009

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 1er novembre

2025

(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de

déposer votre dossier sur notre site)

Situé 15 rue du canal en plein coeur d'Angers, appartement (lot 3) de 69,81m² situé au 1er étage sans ascenseur et comprenant vaste séjour lumineux, cuisine ouverte, dégagement avec placards, WC séparé, salle de bains, deux chambres. Chauffage individuel au gaz, DPE: D

Prix : 216 000 euros hors frais de notaire Copropriété de 15 lots – dont 8 lots habitation.

Charges annuelles: 1600 euros.

