Angers – Bd de Strasbourg T5 avec balcon et parking

Caractéristiques

Référence : 0297-0004

Type : Appartement

Prix : 272000€

Surface habitable : 108.79 m²

Nombre de pièces : 5 pièces

Chauffage : Individuel

Année de construction : 1993

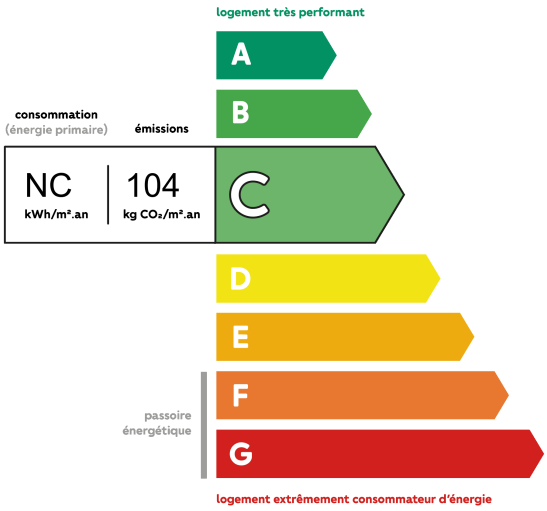
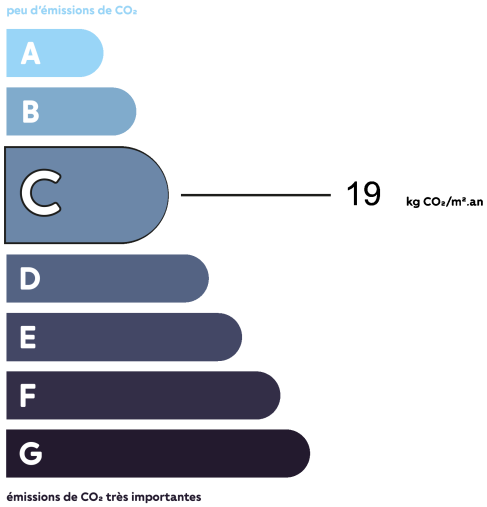
Annonce

Publiée le 10/09/2025 à 00h02

Lien : Cliquez ici

Contact : 02 41 79 62 30

Adresse

Descriptif

Rèf annonce : 0297-0004
OFFRE DE RENTRÉE : -1500 euros par pièce !* (Dans la limite de 4% du prix)
Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 10 Octobre 2025:
(Pas de visite possible avant la fin du délai – merci de déposer votre dossier)
Au 72 boulevard de Strasbourg à Angers, appartement (lot 404) de 108,79m² au deuxième étage avec ascenseur et comprenant entrée, cuisine séparée à aménager et équiper, balcon exposé nord-est, séjour de 30m² avec second balcon exposé sud-ouest, dégagement avec placard, quatre chambres dont deux avec placard, salle d'eau et salle de bains, WC séparé. Chauffage individuel au gaz, DPE : C
Une cave au sous-sol (lot 450 n°1) et une place de parking (lot 519 n°21).
Prix : 272.000 euros hors frais de notaire
*Soit un prix de 264 500 euros après remise
Copropriété de 169 lots (Pas de procédure en cours).
Charges annuelles : 2500 euros.